

Na temelju članka 60. Zakona o ustanovama i članka 43. Statuta javne Ustanove Pula Film Festival, Pula Film Festival (u daljnjem tekstu: Organizator) objavljuje sljedeći

JAVNI P O Z I V

za prikupljanje ponuda za zakup kućica za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine tijekom održavanja manifestacije „Prosinac u Puli“

I.

Opće odredbe

Predmet javnog poziva je davanje u zakup montažnih drvenih kućica na lokaciji Giardini u okviru održavanja manifestacije „Prosinac u Puli“.

Poziv se odnosi na dio programa pod nazivom „Čarobna šuma“ koji se odvija na Giardinima u periodu od 1. do 31. prosinca 2018. godine.

Ponude se podnose na: Javna Ustanova Pula Film Festival s naznakom „Za Čarobnu šumu 2018. – ne otvaraj“ poštom na adresu Uspon na Kaštel 2, 52100 Pula ili osobno u tajništvo, zaključno s 24. listopada 2018. u 12:00 sati, bez obzira na način dostave ponude.

Otvaranje ponuda održat će se 24. listopada 2018. u 13:00 sati u prostorima JU Pula Film Festival.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

II.

Predmet zakupa i iznos zakupnine

Predmet zakupa i iznos zakupnine određuje se kako slijedi:

- I. Dvanaest (12) drvenih kućica dimenzije 2 m x 2 m
 - iznos zakupnine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti: 5.000,00 kn
 - iznos zakupnine za trgovinsku djelatnost: 2.500,00 kn
- II. Tri (3) drvene kućice dimenzije 3 m x 2 m
 - iznos zakupnine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti: 7.000,00 kn

Navedene cijene zakupa uvećavaju se za iznos PDV-a.

Način i uvjeti obavljanja djelatnosti trgovine propisani su odredbama Zakona o trgovini i njegovim provedbenim propisima od kojih ističemo Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima, a koji se posebice odnose na prodaju robe izvan prodavaonica.

Način i uvjeti obavljanja ugostiteljske djelatnosti propisani su odredbama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, za obavljanje djelatnosti izvan ugostiteljskog objekta.

III.

Pravo sudjelovanja

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju pravne i fizičke osobe s registriranom djelatnošću koje nemaju dospjela nepodmirena dugovanja prema Gradu Puli, po bilo kojoj osnovi.

Ponuditelj može podnijeti dvije ponude, a ostvariti pravo zakupa samo jedne kućice, s napomenom da za svaku kućicu mora podnijeti posebnu ponudu.

IV.

Izbor ponuda

Organizator će nakon isteka roka zaprimanja ponuda pristupiti ocjeni valjanih ponuda cijeneći prije svega prikladnost proizvoda koji se nude, kreativnost ponude te sadržajnu vezanost za božićno – novogodišnja događanja i dosadašnje iskustvo u izlaganju na sajmovima.

Organizator će odluku o izboru Zakupca objaviti na stranici Prosinac u Puli www.prosinacupuli.hr najkasnije do 29. listopada 2018.

Protiv odluke o odabiru Zakupca može se podnijeti prigovor Organizatoru u roku od tri (3) dana od dana objave Liste s odabranim ponuditeljima na internetskoj stranici Prosinca u Puli www.prosinacupuli.hr Zakupac je obvezan platiti cjelokupni iznos zakupnine zaključno do 16. studenog 2018.

V.

Sadržaj ponude

Ponuda mora sadržavati:

- ispunjenu Prijavnicu
- dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti: Izvod iz registra obrtnika, Izvod iz sudskog registra, rješenje o upisu u Upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, Statut udruge i rješenje Ureda državne uprave za udruge ili Izvod iz registra Udruga, potvrdu Komore za obavljanje određene djelatnosti s Izvodom iz upisnika poreznih obveznika nadležne Porezne uprave;
- potvrdu Upravnog odjela za financije Grada Pule da ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu (ne stariju od 30 dana od dana objave Javnog poziva)
- fotografiju ponude i dosadašnjeg izlaganja (ukoliko postoji)

Nepravovremene i nepotpune ponude te ponude koje ne udovoljavaju uvjetima iz Javnog poziva neće se razmatrati.

VI.

Radno vrijeme

Radno vrijeme je svaki dan od 10:00 do 20:00 sati, izuzev na dan Božića kada je zatvoreno, dok je 31. prosinca 2018. radno vrijeme od 10:00 do 14:00.

Zakupci kućica moraju poštivati propisano radno vrijeme.

Za nepoštivanje radnog vremena Organizator može jednostrano raskinuti Ugovor o zakupu te zadržava uplaćeni iznos zakupnine.

Kućice se, radi kvalitetne pripreme, mogu preuzeti od 29. studenog 2018.

U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta, Zakupac uz prethodnu konzultaciju s organizatorom može zatvoriti prodaju.

VII.

Obveze Organizatora

Organizator je dužan osigurati korištenje javne površine, bez naknade, montažu i demontažu kućice, njihovo ukrašavanje, električnu energiju (max 3,5 kW), prigodnu glazbu i noćnog zaštitara. U slučaju da postoji potreba za jačim izvorom napajanja strujom, moguće je, uz prethodnu najavu i dogovor s Organizatorom, osigurati istu uz naplatu.

VII.

Obveze Zakupca

Zakupci su dužni obavljati djelatnost sukladno pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske, poštivati propise o javnom redu i miru, propise o komunalnom redu te obavljati djelatnost u duhu Božićnih i Novogodišnjih blagdana.

Zakupci se obvezuju imati prikladne blagdanske cijene svih svojih proizvoda.

Zakupci kućica nemaju pravo postavljati dodatne predmete (stolovi, stolice, suncobrani, stalci, grijalice i dr.) bez suglasnosti Organizatora.

Odabrani ponuditelj dužan je kućicu s pripadajućom opremom osloboditi od osoba i stvari nakon proteka vremena zakupa, a najkasnije do 2. siječnja 2019. godine.

VIII.

Odgovornosti

Organizator ne snosi odgovornost za obavljanje neregistrirane djelatnosti, neizdavanje računa, te za bilo koje drugo postupanje suprotno pozitivnim zakonskim propisima RH.

Zakupac je dužan održavati kućicu i okolni prostor čistim.

Zakupcima je zabranjeno na otvorenom prostoru puštati glazbu, te davanje kućica u podzakup ili na korištenje trećim osobama.

U slučaju da Zakupac postupa suprotno odredbama ovog Javnog poziva i Ugovora o zakupu kućice, Organizator zadržava pravo jednostranog raskida Ugovora uz zadržavanje uplaćene zakupnine, ako ne postupi po prethodnoj opomeni.

Organizator ima pravo na naknadu štete u slučaju oštećenja kućice, a Zakupac gubi pravo na buduće prijave.

IX.

Detaljne informacije

Zainteresirani ponuditelji mogu dobiti sve dodatne informacije u Javnoj ustanovi Pula Film Festival svaki radni dan osobno na adresi Uspon na Kaštel 2, Pula u vremenu od 9:00 do 11:00 sati ili putem e-mail-a: marina@pulafilmfestival.hr.

Pula, 16. listopada 2018.

Javna Ustanova Pula Film Festival