

Na temelju članka 60. Zakona o ustanovama i članka 43. Statuta javne Ustanove Pula Film Festival, Pula Film Festival (u daljnjem tekstu: Organizator) objavljuje sljedeći

JAVNI P O Z I V
za iskazivanje interesa o zakupu kućica
za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine tijekom održavanja manifestacije
„Prosinac u Puli – Dicembre in città“

I.

Opće odredbe

Predmet poziva je sakupljanje informacija o iskazanom interesu za zakupljanje montažnih drvenih kućica u okviru održavanja manifestacije Prosinac u Puli – Dicembre in città na lokacijama Giardini i Portarata u razdoblju od 1. prosinca 2019. do 7. siječnja 2020. godine.

Svi zainteresirani obvezni su ispuniti prijavicu koja je sastavni dio ovog Poziva i dostaviti je putem e-pošte tina@pulafilmfestival.hr do 10. listopada 2019. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

Odbor za manifestacije će nakon pregleda pristiglih ponuda osmisliti raspored postavljanja kućica, izvršiti odabir ponuda te pozvati prijavitelje na potpis Ugovora.

Svi prijavitelji biti će pismeno obaviješteni najkasnije do 20. listopada 2019. dok će konačni odabir i sav postupak biti objavljen na stranicama www.prosinacupuli.hr do 20. listopada 2019.

Prilikom odabira i poziva na sklapanje Ugovora poštivati će se sljedeće odredbe:

II.

Predmet zakupa i iznos zakupnine

Predmet zakupa i iznos zakupnine određuje se kako slijedi:

- I. Jedanaest (11) drvenih kućica dimenzije 2m x 2m
 - iznos zakupnine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti: 5.000,00 kn
 - iznos zakupnine za trgovinsku djelatnost: 2.500,00 kn
- II. Tri (3) drvene kućice dimenzije 3m x 2m
 - iznos zakupnine za obavljanje ugostiteljske djelatnosti: 7.000,00 kn

Navedene cijene zakupa uvećavaju se za iznos PDV-a.

Način i uvjeti obavljanja djelatnosti trgovine propisani su odredbama Zakona o trgovini i njegovim provedbenim propisima od kojih ističemo Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima, a koji se posebice odnose na prodaju robe izvan prodavaonica.

Način i uvjeti obavljanja ugostiteljske djelatnosti propisani su odredbama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, za obavljanje djelatnosti izvan ugostiteljskog objekta.

III.

Pravo sudjelovanja

Pravo sudjelovanja na ovom pozivu imaju pravne i fizičke osobe s registriranom djelatnošću koje nemaju dospjela nepodmirena dugovanja prema Gradu Puli, po bilo kojoj osnovi.

Ponuditelj može podnijeti dvije ponude, a ostvariti pravo zakupa samo jedne kućice, s napomenom da za svaku kućicu mora podnijeti posebnu ponudu.

IV.

Izbor ponuda

Odbor za manifestaciju će nakon isteka roka zaprimanja ponuda pristupiti ocjeni valjanih ponuda cijeneći prije svega prikladnost proizvoda koji se nude, kreativnost ponude, spremnost na sudjelovanje u programima te sadržajnu vezanost za božićno – novogodišnja događanja i dosadašnje iskustvo u izlaganje na sajmovima.

Protiv Odluke o odabiru Zakupca može se podnijeti prigovor Organizatoru u roku od tri (3) dana od dana objave Liste s odabranim ponuditeljima putem e-pošte tina@pulafilmfestival.hr
Zakupac je obvezan izvršiti uplatu cjelokupnog iznosa zakupnine zaključno do 15. studenog 2019.

V.

Dokumenti za sklapanje ugovora

Odabrani prijavitelji pri sklapanju Ugovora je dužan priložiti:

- dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti: Izvod iz registra obrtnika, Izvod iz sudskog registra, rješenje o upisu u Upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, Statut udruge i rješenje Ureda državne uprave za udruge ili Izvod iz registra Udruge, potvrdu Komore za obavljanje određene djelatnosti s Izvodom iz upisnika poreznih obveznika nadležne Porezne uprave;
- potvrdu Upravnog odjela za financije Grada Pule da ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Gradu (ne stariju od 30 dana od dana objave Javnog poziva)

VI.

Radno vrijeme

Radno vrijeme je svaki dan najmanje od 11:00 do 20:00 sati, izuzev na dan Božića kada je zatvoreno, dok je 31. prosinca 2019. radno vrijeme od 11:00 do 14:00.

Zakupci kućica moraju poštivati propisano radno vrijeme.

Za nepoštivanje radnog vremena Organizator može jednostrano raskinuti Ugovor o zakupu te zadržava uplaćeni iznos zakupnine.

Kućice se, radi kvalitetne pripreme, mogu preuzeti od 29. studenog 2019.

U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta, Zakupac uz prethodnu konzultaciju s organizatorom može zatvoriti prodaju.

VII.

Obveze Organizatora

Organizator je dužan osigurati korištenje javne površine, bez naknade, montažu i demontažu kućice, njihovo ukrašavanje, električnu energiju (max 3,5 kW), prigodnu glazbu i noćnog zaštitara. U slučaju da postoji potreba za jačim izvorom napajanja strujom, moguće je, uz prethodnu najavu i dogovor s Organizatorom, osigurati istu uz naplatu. Organizator ne odgovara za osobe i stvari u kućici.

VII.

Obveze Zakupca

Zakupci su dužni obavljati djelatnost sukladno pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske, poštivati propise o javnom redu i miru, propise o komunalnom redu te obavljati djelatnost u duhu Božićnih i Novogodišnjih blagdana.

Zakupci kućica nemaju pravo postavljati dodatne predmete (stolovi, stolice, suncobrani, stalci, grijalice i dr.) bez suglasnosti Organizatora.

Odabrani ponuditelj dužan je kućicu s pripadajućom opremom osloboditi od osoba i stvari nakon proteka vremena zakupa, a najkasnije do 9. siječnja 2019. godine.

VIII.

Odgovornosti

Organizator ne snosi odgovornost za obavljanje neregistrirane djelatnosti, neizdavanje računa, te za bilo koje drugo postupanje suprotno pozitivnim zakonskim propisima RH.

Zakupac je dužan održavati kućicu i okolni prostor čistim.

Zakupcima je zabranjeno na otvorenom prostoru puštati glazbu, te davanje kućica u podzakup ili na korištenje trećim osobama.

U slučaju da Zakupac postupa suprotno odredbama ovog Javnog poziva i Ugovora o zakupu kućice, Organizator zadržava pravo jednostranog raskida Ugovora uz zadržavanje uplaćene zakupnine, ako ne postupi po prethodnoj opomeni.

IX.

Detaljne informacije

Zainteresirani ponuditelji mogu dobiti sve dodatne informacije u Javnoj ustanovi Pula Film Festival svaki radni dan osobno na adresi Uspon na Kaštel 2, Pula u vremenu od 9:00 do 11:00 sati ili putem e-pošte: tina@pulafilmfestival.hr.

Pula, 19. rujna 2019.

Javna Ustanova Pula Film Festival